

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査 申請書類一覧

書類名	提出部数
認定申請書	3部 (正、副、副) 副1部が所管行政庁に 認定申請を行う時の正本 になります。
長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書	
設計内容説明書	
委任状	
添付図書(下表一覧参照)	
その他審査に必要な書類	

添付図書一覧

意匠関係図書
付近見取り図(案内図)
配置図
特記仕様書及び仕上表
各階平面図(ピット平面図及び屋根伏図を含む)
床面積求積図(床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式)
断面図及び矩計図(住戸断熱断面図の兼用可)
立面図(2面以上)
階段詳細図
住戸平面詳細図(住戸タイプ毎)
建具表・建具キープラン
部分詳細図
構造関係図書(確認申請に提出した図面と同じものを基本とする)
構造特記仕様書(認定基準に対応する事項及び内容を記載)
基礎伏図
杭断面表
基礎断面表
各階伏図
各部材断面表
各部分詳細図
構造設計概要書
構造計算書(認定基準相当を証明する計算書・説明書等を添付)
地盤調査書
省エネ対応関係図書
断熱材配置計画図(住棟各階平面図、断面図上に断熱部位を着色し、断熱材名・仕様等を記載。凡例も記入)
住戸断熱断面図(最下階床、エントランス・駐車場等上部床、一般階外壁、セットバック部天井及び最上階屋根天井、バルコニー側及び共用廊下、その他断熱補強部等の必要な部位を含む。凡例も記入)
壁、床、窓台等及び外壁側コンセント部の部位別断面図(断熱材の納まり、断熱仕様の明記されたもの)
計算書(熱損失係数、夏期日射係数、部位別熱貫流率等は必要に応じて提出)
給排水衛生設備関係図書
給排水衛生設備特記仕様書
給排水衛生設備系統図
給排水衛生設備配置図
給排水衛生設備各階平面図
給排水衛生設備住戸平面詳細図(壁及び床の点検口、掃除口が記入されたもの、住戸タイプ毎に作成)
給排水衛生設備メーターシャフト詳細図
給排水衛生設備部分詳細図
設備機器図(台所流し、洗面台、浴室、洗濯機パン等のトラップの詳細)