

既存不適格調書

平成 年 月 日

既存建築物の基準時及びその状況に関する事項

1.建築主	氏名	印		
2.代理者	氏名			
	住所			
	電話番号			
3.調査者	資格	(一級)建築士	(大臣)登録 第 号	
	氏名	印		
	建築士事務所名	(一級)建築士	(大臣)登録 第 号	
	所在地			
	電話番号			
	4.計画概要	敷地位置		
	現況主要用途		予定建築物用途	
	工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更		
	予定建築物確認申請予定年月日	平成 年 月 確認申請予定		
3. 調査結果概要	5.既存不適格部分の概要	集団規定の既存不適格条項		
		構造耐力関係規定の既存不適格条項		
		上記以外の規定の既存不適格条項		
		増改築等の履歴		
		既存確認済証番号	<input type="checkbox"/> 有り(平成 年 月 日 第 号)	<input type="checkbox"/> 無し
		既存検査済証番号	<input type="checkbox"/> 有り(平成 年 月 日 第 号)	<input type="checkbox"/> 無し
		状況報告事項		

本調書を構成する図書

1. 既存建築物の平面図及び配置図（増改築の履歴がある場合は、当該部分を示す必要があります）
2. 新築又は増改築の時期をあらわす書類
 - ・検査済証
 - ・検査済証が無い場合は、確認済証又は確認台帳の記載事項証明(建築確認を行った機関が交付したもの)に加えて、工事の実施を特定できる書類(工事契約書等、登記事項証明書等)
 - ・建築確認台帳が災害等により滅失している場合は、建築確認後の工事の実施を特定できる書類

現況の調査書

私は、今般下表の「2.計画概要」の計画をしていますが、既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。この調査書の記載の事項は事実と相違ありません。

様
住所
代理者
氏名
電話
印

1.調査者	①資格	(一級)建築士	(大臣)登録第	号
	②氏名			
	③建築士事務所名	(一級)建築士	(大臣)登録第	号
	④所在地			
	⑤電話番号			
2.計画概要	①敷地位置			
	②現況主要用途		③予定建築物用途	
	④工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更		
	⑤予定建築物確認申請予定年月日	平成 年 月 確認申請予定		
	⑤その他			
3. 調査結果概要	①集団規定	<input type="checkbox"/> 適法		
	②構造耐力関係規定	<input type="checkbox"/> 適法		
	③上記以外の規定	<input type="checkbox"/> 適法		
	④最新の検査済証	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	⑤その他			