

既存不適格調書

平成 年 月 日

建築主 住所

氏名

印

既存建築物について、適切に建築されていることを調査したので報告します。

確認済証 番号	<input type="checkbox"/> 有り (平成 年 月 日 第 号)	<input type="checkbox"/> 無し
検査済証 番号	<input type="checkbox"/> 有り (平成 年 月 日 第 号)	<input type="checkbox"/> 無し
建築場所		
既存建築物を 調査した者	資格	(一級)建築士 (大臣)登録 第 号
	氏名	印
	建築士 事務所名	(一級)建築士事務所 ()登録 第 号
	所在地	
	電話番号	
状況報告事項		
備考欄	建築主事又は確認検査機関記入欄	
本調書を構成する図書 1.現況の調査書(所定の記入欄への必要事項を記載) 2.既存建築物の平面図及び配置図 (増改築の履歴がある場合は、当該部分を示す必要があります) 3.新築又は増改築の時期をあらわす書類 ・検査済証 ・検査済証が無い場合は、確認済証又は確認台帳の記載事項証明(建築確認を行った機関が交付したもの)に加えて、工事の実施を特定できる書類(工事契約書等、登記事項証明書等) ・建築確認台帳が災害等により滅失している場合は、建築確認後の工事の実施を特定できる書類 4.基準時以前の建築基準関係の適合を確かめるための図書等 (法第6条第1項第四号などの小規模建築物については、1.現況の調査書が兼ねます)		

現況の調査書

私は、今般下表の「3計画概要」の計画をしていますが、既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。この調査書の記載の事項は事実と相違ありません。

平成 年 月 日

様

住所
建築主

氏名

印

電話

1.代理者	①氏名		
	②住所		
	③電話番号		
2.調査者	①資格	(一級)建築士	(大臣)登録 第 号
	②氏名	印	
	③建築士事務所名	(一級)建築士事務所 ()登録 第 号	
	④所在地		
	⑤電話番号		
3.計画概要	①敷地位置		
	②現況主要用途	③予定建築物用途	
	④工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更	
	⑤予定建築物確認申請予定年月日	平成 年 月確認申請予定	
	4. 調査結果概要	①集団規定	<input type="checkbox"/> 適法
既存不適格条項			
②構造耐力関係規定		<input type="checkbox"/> 適法	<input type="checkbox"/> 既存不適格
既存不適格条項			
③上記以外の規定		<input type="checkbox"/> 適法	<input type="checkbox"/> 既存不適格
既存不適格条項			
④増改築等の履歴			
⑤既存部分の劣化状況			